

Практический съезд руководителей предприятий строительной сферы в 2017 г.

28-29-30 июня 2017г.
Сочи, Конгресс-центр отеля
Sea Galaxy Hotel Congress & Spa

Организатор:



Федеральный отраслевой проект
«Управление строительством»
(Организационно-технический
оператор ООО «Организация деловых
мероприятий»)

При поддержке:



Федерального
автономного учреждения
«РосКапСтрой»

Координатор проекта:

Екатерина Сергеевна Савельева, тел.: +7(916)448-31-58, e-mail.: e.savelyeva@od-group.ru



Практический съезд руководителей предприятий строительной сферы в 2017 г.



Основные темы съезда:

- Законодательное регулирование и инновационное развитие строительной отрасли
- Вступление в силу закона о контрактной системе
- Работа с саморегулируемыми организациями
- Инвестиционные программы реализации в субъектах РФ
- Новые правила высотного строительства
- Особенности работы с заказчиками и подрядчиками в малоэтажном строительстве
- Оптимизация рабочего процесса с помощью привлечения генподрядка
- Организация строительства: функция заказчика, застройщика и генерального подрядчика
- Правовое регулирование контрольно-надзорной и экспертной деятельности в сфере градостроительства



К выступлению приглашены:

- Представитель Комиссии по градостроительной деятельности и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
- Представитель Всероссийского центра Национальной строительной политики
- Представители НАМИКС
- Представитель Национальной Палаты инженеров
- Представитель центра Национальной строительной политики
- Представитель Правового департамента ФАУ «РосКапСтрой»

В рамках съезда пройдет повышение квалификации от ведущей профильной Академии страны:

- Удостоверение о повышении квалификации от ФАУ «РосКапСтрой» НОЦ ДПО «Академия Минстроя»










Программа*






28 июня, первый день









11:00 – 12:00 Регистрация участников. Конгресс-центр, 1 этаж

-  Приветственный кофе. Ресторан «Éclair», 2 этаж
-  **12:00 – 13:00** Круглый стол: «Законодательное регулирование и инновационное развитие строительной отрасли в 2017 году». Переговорный зал, 17 этаж.
-  **13:00 – 13:10** Перерыв
-  **13:10 – 14:00** Круглый стол: «Контрактная система 2017». Переговорный зал, 17 этаж.
-  **14:00 – 15:00** Обед. Ресторан «Éclair», 2 этаж
-  **15:00 – 16:00** Круглый стол: «Работа с саморегулируемыми организациями». Переговорный зал, 17 этаж
-  **18:00 -19:00** Вечерний коктейль. Ресторан «Éclair», 2 этаж

29 июня, второй день



-  **9:00 – 10:00** Утренний кофе. Ресторан «Éclair», 2 этаж
-  **10:00 –11:00** Круглый стол: «Инвестиционные программы реализации в субъектах РФ». Переговорный зал, 17 этаж
-  **11:00 –11:10** Перерыв
-  **11:10 –12:30** Круглый стол: «Эффективная работа Генподрядных организаций в строительстве на основе современных технологий». Переговорный зал, 17 этаж
-  **14:00 –15:00** Обед. Ресторан «Éclair», 2 этаж

30 июня, третий день


-  **9:00 –10:00** Утренний кофе. Ресторан «Éclair», 2 этаж
-  **10:00–11:00** Круглый стол: «Высотное и малоэтажное строительство». Переговорный зал, 17 этаж
-  **11:00–11:10** Перерыв
-  **11:10–13:00** Круглый стол: «Правовое регулирование контрольно-надзорной и экспертной деятельности в сфере градостроительства. Инновационный строительный контроль». Переговорный зал, 17 этаж
-  **14:00 –15:00** Обед. Ресторан «Éclair», 2 этаж
-  **17:00–22:00** Экскурсионная программа. **Необходима отдельная предварительная регистрация (дополнительную информацию уточняйте у координатора проекта)**

28 июня, первый день

11:00 – 12:00

-  Регистрация участников. Конгресс-центр, 1 этаж
-  Приветственный кофе. Ресторан «Éclair», 2 этаж

12:00 – 13:00 Переговорный зал, 17 этаж

-  **Круглый стол: «Законодательное регулирование и инновационное развитие строительной отрасли в 2017 году»**

Вопросы для обсуждения:

- Перспективы развития законодательной и методической базы в рамках системных преобразований
- Оптимизация работы предприятий строительной отрасли
- Стратегия инновационного развития строительной отрасли до 2030 г.
- Инновационное развитие строительной отрасли: современное состояние, тенденции, вызовы
- Цель, приоритеты и задачи инновационного развития строительной отрасли
- Основные направления инновационного развития строительной отрасли
- Методология инноваций строительного комплекса
- Формирование единого реестра профессиональных стандартов в строительной сфере, вступающих в силу в июле 2017 года
- Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (ред. от 14.11.2011) "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»
- Изменения в регулировании закупок по 44-ФЗ и 223-ФЗ в 2016-2017 гг.
- План мероприятий ("дорожная карта") по повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений (распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 г. № 1853-р)
- Требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений

К выступлению приглашены:

- **Шабанова Елена Владимировна**, Директор Правового департамента ФАУ «РосКапСтрой», старший преподаватель Российского экономического университета им. Г.В.Плеханова
- **Четверик Николай Павлович**, Руководитель инновационного направления Комиссии по градостроительной деятельности и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», автор серии методических пособий в области инноватики в строительной сфере



Дискуссионное время



13:00 – 13:10 Перерыв

13:10 – 14:00 Переговорный зал, 17 этаж



Круглый стол: «Контрактная система 2017»

Вопросы для обсуждения:

- Вступление в силу закона о контрактной системе
- Изменения в контрактной системе с 01.01.2017 г.
- Классификация строительных контрактов
- Типовые контрактные модели реализации инвестиционно-строительных проектов
- Нововведения в ЕИС
- Введение требований инновационности в закупочную деятельность и формирование Перечня инноваций продукции
- Особенности закупки инновационной продукции строительного комплекса
- Особенности размещения заказа на поставку технически сложной инновационной продукции строительного комплекса

- Особенности размещения заказа на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ для инновационной продукции строительного комплекса

К выступлению приглашены:

- **Шабанова Елена Владимировна**, Директор Правового департамента ФАУ «РосКапСтрой», старший преподаватель Российского экономического университета им. Г.В.Плеханова
- **Четверик Николай Павлович**, Руководитель инновационного направления Комиссии по градостроительной деятельности и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», автор серии методических пособий в области инноватики в строительной сфере



Дискуссионное время



14:00–15:00 Обед. Ресторан «Éclair», 2 этаж

15:00 – 16:00 Переговорный зал, 17 этаж



Круглый стол: «Работа с саморегулируемыми организациями»

Вопросы для обсуждения:

- Требования законодательства к СРО
- Права и обязанности СРО
- Особенности вступления и перехода в СРО
- Судебная практика
- Финансовые аспекты работы с СРО
- Роль системы саморегулирования в инновационном развитии строительного комплекса России

К выступлению приглашены:

- **Васильева Юлия Васильевна**, Директор Департамента по законодательному и правовому обеспечению НОПРИЗ
- **Шабанова Елена Владимировна**, Директор Правового департамента ФАУ «РосКапСтрой», старший преподаватель Российского экономического университета им. Г.В.Плеханова
- **Четверик Николай Павлович**, Руководитель инновационного направления Комиссии по градостроительной деятельности и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», автор серии методических пособий в области инноватики в строительной сфере



Дискуссионное время



18:00 – 19:00 Вечерний коктейль. Ресторан «Éclair», 2 этаж

29 июня, второй день

9:00 – 10:00



Утренний кофе. Ресторан «Éclair», 2 этаж

10:00 – 11:00 Переговорный зал, 17 этаж



Круглый стол: «Инвестиционные программы реализации в субъектах РФ»

Вопросы для обсуждения:

- Ипотечное жилищное кредитование (Программа «Стимул»)
- Стратегия развития единого института развития в жилищной сфере
- О порядке бесплатного предоставления земельных участков под строительство жилья экономического класса
- Указ Президента РФ от 07.05.2012 г №600 «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»
- Работа с банками. Иностранцами партнерами

К выступлению приглашены:

- **Моор Александр Михайлович**, Руководитель Всероссийского центра Национальной строительной политики
- **Представители АИЖК**



Дискуссионное время



11:00 – 11:10 Перерыв

11:10 – 12:30 Переговорный зал, 17 этаж



Круглый стол: «Эффективная работа Генподрядных организаций в строительстве на основе современных технологий»

Вопросы для обсуждения:

- Оптимизация рабочего процесса с помощью привлечения генподряда
- Особенности учета и налогообложения
- Взаимодействие генподрядчика и субподрядчика
- Организация строительства: функция заказчика, застройщика и генерального подрядчика
- Внедрение BIM - как нам начать жить с BIM
- Национальная Технологическая Инициатива, как основание для эффективной работы строительного комплекса, в т.ч. генподрядчиков
- Моделирование управленческих процессов

К выступлению приглашены:

- **Колосова Елена Валерьевна**, вице-президент Национальной Палаты инженеров, Директор по развитию ООО «К4»
- **Четверик Николай Павлович**, руководитель инновационного направления Комиссии по градостроительной деятельности и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», автор серии методических пособий в области инноватики в строительной сфере



Дискуссионное время



14:00 – 15:00 Обед. Ресторан «Éclair», 2 этаж

30 июня, третий день

9:00 – 10:00



Утренний кофе. Ресторан «Éclair», 2 этаж

10:00 – 11:00 Переговорный зал, 17 этаж



Круглый стол: «Высотное и малоэтажное строительство»

Вопросы для обсуждения:

- Новые правила высотного строительства
- Особенности работы с заказчиками и подрядчиками
- Перспективы построек многоквартирных домов
- Комплексная малоэтажная застройка
- Социальная инфраструктура
- Индивидуальные жилые дома

К выступлению приглашены:

- **Моор Александр Михайлович**, Руководитель Всероссийского центра Национальной строительной политики
- **Подчалина Светлана Александровна**, Руководитель направления исследований в сфере недвижимости и строительства Аналитического центра НАФИ



Дискуссионное время



11:00 – 11:10 Перерыв

11:10 – 13:00 Переговорный зал, 17 этаж



Круглый стол: «Правовое регулирование контрольно-надзорной и экспертной деятельности в сфере градостроительства. Инновационный строительный контроль»

Вопросы для обсуждения:

- Современная система контроля и экспертизы в сфере градостроительства в РФ
- Разрешительная политика РФ в градостроительной деятельности
- Особенности функций технического заказчика на проведение работ по строительному контролю в экспертизе
- Изменения в Градостроительном кодексе РФ с 1 июля 2017г. касательно правового регулирования возмещения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения
- Изменения в Градостроительном кодексе РФ с 1 июля 2017 г касательно субъектности и функций технического заказчика
- Инновационный строительный контроль
- Строительный контроль подрядных организаций в составе строительного контроля. Функции генерального подрядчика при реализации строительного контроля
- Требования по оценке соответствия выполненных работ, результаты которых становятся недоступными после начала выполнения
- Строительный контроль: европейский опыт. Требования к экспертным организациям: европейский опыт. Независимый инспекционный контроль
- Технический Due Diligence. Соответствие директивам ЕС: Global Conformity Assessment (GCA)
- Контроль на базе увеличения надёжности (RCM). Европейский опыт управления строительными рисками на основе контроля за работоспособностью (RBI).

К выступлению приглашены:

- **Васильева Юлия Васильевна**, Директор Департамента по законодательному и правовому обеспечению НОПРИЗ
- **Моор Александр Михайлович**, Руководитель Всероссийского центра Национальной строительной политики
- **Четверик Николай Павлович**, руководитель инновационного направления Комиссии по градостроительной деятельности и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», автор серии методических пособий в области инноватики в строительной сфере



Дискуссионное время



14:00–15:00 Обед. Ресторан «Éclair», 2 этаж



17:00–22:00 Экскурсионная программа. **Необходима отдельная предварительная регистрация (дополнительную информацию уточняйте у координатора проекта)**

** По независящим от Организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*